

Predivna nova villa sa grijanim bazenom, Marčana, Istra, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Predivna nova villa sa grijanim bazenom, Marčana, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	215 m ²
Arsa Ölçüsü:	690 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	545,000.00 €
Gönderildi:	19.08.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodajemo modernu vilu površine 215m² , sa 690m² okućnice. Vila ima 3 spavaće sobe, 3 kupaonice + gostinjski wc. Kompletno je namještena ; Europski dizajnerski namještaj poput Richmonda ili radeno po mjeri, By Mirage dizajnerske talijanske keramičke pločice s potpisom, vrata od medijapana rađena po mjeri, Dan kuchen austrijska kuhinja s Bosch električnim uređajima. Kupaonica od glavne spavaće sobe ima 2 umivaonika, walk in tuš i samostojeću kadu. Ispred vile nalazi se grijani bazen dimenzija 9x3.5m sa hidromasažnim pumpama, strojarnicom i velikim sunčalištem, Lounge, te natkriveni dio gdje je vanjski blagovaonski stol. Sustav podnog grijanja u kupaonicama, kuhinji i dnevnom boravku Multisplit sistem grijanja/hladenja u svim prostorijama. Aluminijska stolarija podizno kliznim stijenama s prekinutim termickim mostom izotroslojnim staklima punjenim plinom . Aluminijske roletne s elektricnim pogonom u spavacim sobama Fasada 10cm stiropor s ventiliranim fasadnim oblogama Swisspearl vintago. Solarni panel na krovu za vodu. Tank za toplu vodu s el. grijačem (200 litara) Prikljucak za punjenje elektricnih automobila. Priprema za video nadzor i alarmni sustav Udaljenost 7km od Vodnjana, 15km od Pule, 12km od mora/Fažane. Kuća se prodaje bez namještaja što ostavlja novim vlasnicima mogućnost da je urede po</p>
-----------	---

svojim željama. ID KOD AGENCIJE: 1247

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 513124

Agency ref id: 1247