

Spratna kuća sa poslovnim prostorom/ lokalom 205 m² , Novi Kneževac, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dusko B*lic
E-posta:	prodajem_kucu@gmx.net
Ekle:	Dusko
Soyad:	B*lic
Ülke:	Serbia
Region:	Vojvodina
City:	Novi Kneževac
City area:	Novi Kneževac
Posta Kodu:	23330
Adres:	Srpska 15
Gizlilik Politikası:	

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Spratna kuća sa poslovnim prostorom/ lokalom 205 m ²
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	205 m ²
Arsa Ölçüsü:	359 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	3
Kiler:	evet
Fiyat:	83,000.00 €
Gönderildi:	19.08.2023

Durum

Yeni yapı:	yok hayır
Koşul:	Muhafaza Değil
Oluşturuldu:	1986

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Vojvodina
Şehir:	Novi Kneževac
Şehir alanı:	Novi Kneževac
Poštanski broj:	23330
Adresa:	Srpska 15

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Elektrik, Telefon kurulumu, Gaz, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hayır
Araç ile Erişim: Araba, Kamyon, Çekici, Kamyonet, Traktor

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet
Isıtma tipi: Gaz



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Novi Kneževac, Srpska ulica, oko 600 m od centra, oko 600 m od reke Tise, oko 4 km od banje Kanjiža, oko 14 km od graničkog prelaza sa Republikom Mađarskom. Spratna kuća 205 m2 sa poslovnim prostorom/ lokalom u prizemlju (oko 50 m2, poseban ulaz sa ulice). Porodična stambena zgrada je prizemni objekat sa potkrovljem. Predmetni objekat se u prizemlju sastoji od ulaznog trema, dnevne sobe sa trepezarijom, kuhinje, dve sobe, poslovne prostorije/lokala, stepeništa za potkrovlje, veškulinje sa kotlarnicom, kupatila, tuša sa toaleta i terase. U lokalu se nalaze još dva toaleta. U potkrovlju se objekat sastoji od hodnika, dnevnog boravka, pet soba, dva kupatila i lođe. Bruto površina objekta je oko 359 m2. Građevinski radovi • Temeljna konstrukcija: puna opeka i armirani beton • noseća konstrukcija: od pune peke i armiranog betona • međuspratna konstrukcija: puna ploča • krovna konstrukcija: drvena, izletvisana Zanatski i završni radovi • Krovni pokrivač: falcovani crep • fasada: malterisana i bojena, delom kamene aplikacije • limarski radovi: izvedeni pocinkovanim limom • prozori: drveni, krilo na krilo sa drvenim špaletama, na potkrovlju krovni prozori • vrata: drveni raznih dimenzija • zidna obloga: malterisano, gletovano, bojeno, zidne keramičke pločice u kuhinji i kupatilama • podna obloga: podne keramičke pločice, parket • obloga plafona: malterisani, gletovani i bojeni Instalaterski radovi • instalacija vodovoda: priključak na javnu gradsku mrežu • instalacija kanalizacije: priključak na javnu gradsku mrežu • elektro instalacija: priključak na gradsku mrežu • instalacija grejanja: etažno na gas • klimatizacija: izvedena Dodatne informacije • sanitarije: u standardnoj izvedbi • održavanje: dobro • namena: porodični stambeni objekat je namenjen za stanovanje. Deo objekta u prizemlju je pogodan i kao pansion za izdavanje ili kao starački dom. U dvorištu pomoćna zgrada od 61 m2, sastoji se od garaže, letnje kuhinje i ostave.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 513129

Agency ref id: 513129
İrtibat telefonu: +41 (79) 631-4825