

Rovinj, centar, žvopisni stan na odličnoj lokaciji, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj, centar, žvopisni stan na odličnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	42 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	1
Banyolar:	1
Fiyat:	199,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1900
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Rovinj
Şehir alanı: Rovinj
Poştanski broj: 52210

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, centar Rovinj je grad koji iz godine u godinu privlači sve više posjetitelja koji dolaze prošetati starogradskom jezgrom te osvježiti se u moru na predivnim plažama koje ga okružuju. Sukladno tome, turizam se konstantno razvija te je potreba za smještajnim jedinicama sve veća. U jednoj od mirnijih starogradskih ulica, nalazi se stan koji je kompletno renoviran te uređen i opremljen za turistički najam. Stan se nalazi u prizemlju stoljetne zgrade te broji ukupno oko 42m². Ulaskom u stan nailazimo na hodnik koje sadrži malu ostavu te kupaonicu. U nastavku se dolazi do dnevnog dijela gdje je smještena kuhinja sa produžetkom blagovaonskog stola sa visokim barskim stolicama. Tu je također i izlaz na zatvorenu terasu sa staklenom stijenom gdje se pruža pogled na unutrašnje dvorište okolnih zgrada. Spavaći dio ovog stana je osmišljen na jedan od najboljih načina koji osigurava maksimalnu iskorištenost prostora, a to je sklopivi krevet koji je u ormaru. Za grijanje i hlađenje tu je visokokvalitetni klima uređaj. S obzirom na to da je ova nekretnina nedavno renovirana, te da se nalazi u jednoj od najboljih ulica starogradske jezgre, savršena je prilika za kupnju vlastitog komadića raja u centru prekrasnog Rovinja. Idealan je i stvoren za turistički najam koji bi donosio prihode tokom ljetnih mjeseci, no to ne znači da nije moguće živjeti u njemu. S obzirom na tlocrt i prostranost dnevnog dijela, moguće je malo adaptirati na način da se soba odvoji. Stan koji ima sve, samo čeka svog novog vlasnika koji će krenuti sa stvaranjem novih uspomena. ID KOD AGENCIJE: 1029-439

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 513242
Agency ref id: 1029-439