

## Ekskluzivno, Pula, Roh Bau kuća s panoramskim pogledom na more, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Ekskluzivno, Pula, Roh Bau kuća s panoramskim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	601 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	5
Fiyat:	440,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan

Şehir alanı: Galižana  
Poštanski broj: 52215



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Ekskluziva, Pula, Galižana, Ekskluzivno samo u našoj prodaji. U mirnoj ulici u Galižani nalazi se kuća sa započetom gradnjom veličine cca 220 m2 - kuća bez unutarnjeg uređenja, ali sa završenom vanjskom konstrukcijom (ROH BAU). Uz to, gradnja uključuje i bazen koji je već započet. Osim što se nalazi u blizini važnijih sadržaja kuća pruža predivan panoramski pogled na more i brijunsko otočje. Kuća ima prizemlje i prvi kat s ukupno predviđenih 5 soba i kupatila, te zasebno i dva wc-a za goste. Iz dnevnog boravka predviđen je izlaz na veliku terasu s koje se može odmah doći do bazena. Svaki dnevni boravak je zatvoren velikim balkonskim stijenkama što omogućuje dodatnu osvjetljenost kuće. Na gornji kat se dolazi unutarnjim stepenicama. Stupenicama se ulazi u hodnik koji je povezan 3 sobe i dnevnim boravkom a posebno je atraktivno to što kuća i na katu ima dvije terase s predivnim pogledom na more. Ova nekretnina ima ogroman potencijal da postane savršen dom uređen prema vlastitim željama ili kao investicija za iznajmljivanje turistima. ID KOD AGENCIJE: 1035-39

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 513243  
Agency ref id: 1035-39