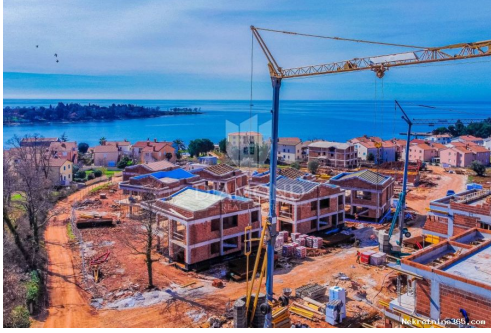


Lovrečica! Luksuzna vila sa bazenom u ekskluzivom resortu!, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Lovrečica! Luksuzna vila sa bazenom u ekskluzivom resortu!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	211 m ²
Arsa Ölçüsü:	57 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Lovrečica

Poštanski broj: 52470

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Lovrečica! Nekoliko koraka od mora i prekrasnih plaža, smještena na izuzetnoj poziciji unutar ekskluzivnog resorta, nalazi se ova luksuzna vila s bazenom! Vila se nalazi na parceli od 314 m². Ukupna površina vile je 211 m² i proteže se na dvije etaže. U prizemlju ove prekrasne vile nalazi se dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom, 1 spavaća soba, kupaonica i ostava. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja vodi u njegovani vrt gdje se nalazi prekrasan bazen sa prostorom za solarij, dio za odmor i zabavu te dva parkirna mjesta. Luksuzno unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje se nalaze 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, od kojih je jedna glavna spavaća soba s izlazom na terasu s pogledom na more. Vila će biti izgrađena vrhunskim materijalima i podnim grijanjem na toplinsku pumpu te hlađenjem klima uređajima. Vila se prodaje po sistemu ključ u ruke, što uključuje nekretninu potpuno namještenu i useljivu, bez namještaja. Očekivani početak radova je u jesen 2023. godine, dok je završetak radova u ljeto 2025. godine. Posebnost ove vile nije samo njezin izniman izgled i luksuzni sadržaj, već i samo zatvoreno naselje koje osim vrhunskih usluga nudi recepciju, restoran, wine bar, zajednički bazen, spa i relax zonu, teretanu i kao usluge održavanja okoliša i drugo. Zbog svog položaja i sadržaja, vila je izvrstan izbor za one koji traže luksuz u blizini mora, bilo za turističku namjenu, odmor ili život tijekom cijele godine. Na pješačkoj udaljenosti pronaći ćete prekrasne plaže, more, razne kvalitetne restorane, barove, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i razne druge potrebne sadržaje. Centar Umaga udaljen je 5 minuta autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-567

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 513790
Agency ref id: 1027-567
İrtibat telefonu: +38552210824