

Poreč, izvrstan stan u prizemlju sa vrtom 1.5 km od mora!, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, izvrstan stan u prizemlju sa vrtom 1.5 km od mora!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	63 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	275,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč

Şehir alanı: Poreč
Poštanski broj: 52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Poreč, izvrstan stan u prizemlju sa vrtom 1.5 km od mora! U neposrednoj blizini centra grada Poreča smjestila se ova moderna zgrada u izgradnji sa 4 stambene jedinice. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciju udaljenoj nekoliko minuta vožnje do prvih prekrasnih plaža i centra grada. Prodaje se stan u prizemlju sa okućnicom. Površina stana iznosi 63,73 m2. Stan se sastoji od ulaznog hola, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom u jednoj cjelini dvije spavaće sobe od i kupaone. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu. Stan pripada okućnica od 200 m2. Stan ima u vlasništvu jedno parkirno mjesto, te postoji mogućnost kupnje još jednog parkirnog mjesta uz nadoplatu. Stan će se grijati i hladiti fencolierima na dizalicu topline, a u kupaoni će biti dodatno postavljeno električno podno grijanje. Podne obloge biti će od visoko kvalitetne talijanske keramike, a u ovoj fazi izgradnje budući kupac može sudjelovati u odabiru istih. Aluminijske električne rolete u antracit boji biti će postavljene na svim otvorima, a izolacija će biti debljine 10 cm. Planirani završetak gradnje je do kraja 2024. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Nekretnina može biti idealna investicija za obiteljski život kao i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-661

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 513801
Agency ref id: 1022-661