

## Predivna villa na mirnoj lokaciji, Poreč,okolica, Istra, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Predivna villa na mirnoj lokaciji, Poreč,okolica, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	210 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	730,000.00 €
Gönderildi:	29.08.2023

## Durum

Oluşturuldu:	2000
--------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>U ponudi imamo ovu predivnu luksuznu villu nedaleko Poreča ukupne kvadrature 210,90 m<sup>2</sup>. Smjestila se na mirnoj lokaciji okružena vinogradom i zelenim površinama. Vila se sastoji od prizemlja koji sačinjava dnevni dio od kuhinje s velikom blagovaonom, dnevnog boravka te wc-a. Iz dnevnog boravka se izlazi na okućnicu gdje se je smjestio grijani bazen veličine 26,5 m<sup>2</sup> sa slapom i masažnim pumpama, jacuzzi, sauna, ležaljke, sobni bicikl, dječje igralište i trampolin. Na prvom katu smjestilo se šest spavaćih soba i četiri kupaone. Prvi kat opasuje i predivna terasa na kojoj je užitek popiti prvu jutarnju kavu i gledati more u daljini.</p>
-----------	--

Nekretnina ima već dobro uhodani posao najma stoga predstavlja odličnu investiciju. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1261

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 514573  
Agency ref id: 1261