

## OPATIJA-CENTAR, impozantna jedinstvena kuća s bazenom, Opatija, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA-CENTAR, impozantna jedinstvena kuća s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	430 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	730 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	11.08.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	6

### Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, CENTAR jedinstvena luksuzna kuća unikatnog interijera i exterijske.
-----------	--

SAMO U NAŠOJ PONUDI. Prodajemo ovu ultra luksuznu nekretninu moderne arhitekture i jedinstvenog interijera koja je kompletno uređena luksuznim i dizajnerskim namještajem visoke klase do najsitnijih detalja. Kuća je razvedena na suteren, prizemlje i kat. U suterenu kuće nalazimo prostranu garažu u koju stane šest automobila. Suteren također obuhvaća dodatne prostorije razne namjene poput vešeraja, bazenske strojarnice, utility room i jedne spavaće sobe s kupaonom za posluđu. Unutarnjim stepeništem dolazimo u prizemlje kuće gdje se kroz impresivnih 213m<sup>2</sup> nalazi open space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Na katu kuće površine od 196m<sup>2</sup> nalazimo tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom i terasom. Krovna terasa je dizajnirana za ugodna druženja i zabavu na kojoj imamo kompletnu pripremu za ljetnu kuhinju, bar i jacuzzi. Na prostranoj i uređenoj okućnici nalazimo infinity bazen, roštilj relax zonu, ljetnu kuhinju i sunčalište. Kompletna okućnica je uredna i održavana koju također krase mediteransko bilje i zelenilo. Kroz cijelu kuću sprovedeno je podno grijanje s dizalicama topline dok je hlađenje stropno. Kompletna video nadzor interijera i exterijske prostorije. Nekretnina vrlo rijetka na tržištu koja odiše šarmom i luksuzom za kupce istančanog ukusa. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23705

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 514594  
Agency ref id: 23705