

## ISTRA, PULA, OKOLICA - Građevinsko zemljište u mirnom naselju, Marčana, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PULA, OKOLICA - Građevinsko zemljište u mirnom naselju
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	794 m <sup>2</sup>
Fiyat:	79,500.00 €
Gönderildi:	11.08.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, PULA, OKOLICA - Građevinsko zemljište u mirnom naselju Na prodaju je građevinsko zemljište ukupne površine 855m<sup>2</sup>, od kojih samo zemljište ima 794m<sup>2</sup>. Parcela je pravilnog oblika sa dimenzijama 38x21m te uključuje i udio puta 1/6. Ova površina pruža izvrsne mogućnosti za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. Jedna od ključnih prednosti ovog zemljišta je njegova iznimno povoljna lokacija. Uz blizinu grada Pule, budući vlasnici će uživati u mirnom okruženju i istovremeno će imati lako dostupnost svim potrebnim sadržajima. Zemljište je već opremljeno infrastrukturom, što uključuje priključke za struju i vodu koji se nalaze neposredno uz parcelu. Ovo značajno olakšava proces planiranja i izgradnje budućeg doma. Pozicija zemljišta omogućuje potencijalnim vlasnicima da uživaju u prirodnom okruženju i privatnosti, istovremeno zadržavajući blizinu gradske udobnosti. Bilo da planirate izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor, ova parcela pruža širok spektar mogućnosti za vaše buduće investicije. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 23754</p>
-----------	---

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	514793
Agency ref id:	23754