

**Zemun, Batajnica, Save Grkinića, 10.0, 430m2, Zemun, Ev****Satıcı Bilgisi**

Ad: Beocity Nekretnine  
E-posta: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ekle: Beocity  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adres: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Hakkımızda: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Gizlilik  
Politikası:

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık: Zemun, Batajnica, Save Grkinića, 10.0, 430m2  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 430 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 10  
Fiyat: 235,000.00 €  
Gönderildi: 31.08.2023

**Konum**

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Zemun  
Şehir alanı: Beograd (Zemun)  
Adresa: Save Grkinića

## Tanım

Ek bilgi:

Agencijski ID: 101466, IX/IX, 5.7a, spratna, pr+1+ptk, struja, kanalizacija, telefon, terasa, uknjizen, nov, ulaz dobar, fasada nova, dvorište/bašta, pogodan za pp, mogućnost proširenja, deljiv, stambeno-poslovna. Na odličnoj lokaciji, uknjizena , deljiva na više jedinica, na ogradjenom placu, trenutno u funkciji kuće za stanovanje, sa mogućnošću pretvaranja u izvanredan i funkcionalan poslovni prostor, uz minimalna finansijska ulaganja. Priključena na gradsku kanalizaciju. Na placu, pored same kuće, postoje i pomoćni objekti, garaza i dvorište. Posедује sopstvenu kotlarnicu sa kotlom na čvrsta goriva i odvojenim spremištem za 10t uglja. Na prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, ostava, dve spavaće sobe i dva mokra čvora. Na spratu terasa, dnevni boravak, četiri spavaće sobe, kupatilo, dok se u potkrovlju nalaze još dve spavaće sobe i kupatilo. I kuća i plac su uknjizeni. Površina placa 5,7ari. Preporuka kako za rešavanje stambenog pitanja tako i za poslovni prostor. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 514925  
Agency ref id: 101466  
İrtibat telefonu: +381 (60) 555-3901