

## KASTAV - BELIĆI - ODLIČNO GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE SA MOGUĆNOSTI POSLOVNOG PROSTORA, Kastav, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KASTAV - BELİĆI - ODLIČNO GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE SA MOGUČNOSTI POSLOVNOG PROSTORA
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1329 m <sup>2</sup>
Fiyat:	180,000.00 €
Gönderildi:	11.10.2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	Belići
Poštanski broj:	51215



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	KASTAV - BELİĆI- ODLIČNO GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE SA MOGUČNOSTI POSLOVNOG PROSTORA !!!!! CIJENA NIJE FIKSNA AKO STE OZBILJAN KUPAC ! IDEJNI PROJEKT JE NAPRAVLJEN ZA PREKRASNU OBITELJSKU KUĆU OD 250m2 SA BAZENOM !!! Lijepo gradjevinsko zemljiše od 1329m2 u području stambene namjene S2, ima prilaz sa županijske prometnice. Zemljište je stambene namjene sa mogućnosti poslovnog prostora. Nalazi se na lijepoj poziciji ispod grada Kastva i u blizini je svih potrebnih sadržaja. Pozicija garantira privatnost i nesmetan pogled na more.
-----------	--

CIJENA NIJE FIKSNA AKO STE OZBILJAN KUPAC ! Moguće je graditi obiteljsku kuću ili objekt od 3 etaže i poslovni prostor. Najveći koeficijent izgradjenosti gradjevine je 0,3, a najveći koeficijent iskorištenosti gradjevne čestice je 1,2. Najveća visina gradjevine je 8m te 4 etaže. PRILIKA ZA IZGRADNJU STANOVA ILI ZA OBITELJSKU KUĆU, ODNOSNO KUĆU TURISTIČKE NAMJENE. IZUZETNA PRILIKA ZBOG MOGUČNOSTI POSLOVNOG PROSTORA !!!!! ID KOD AGENCIJE: 1227

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 515415

Agency ref id: 1227