

## OTOK KRK, ŠILO - Kamena vila 30 metara od mora, Dobrinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK KRK, ŠILO - Kamena vila 30 metara od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	140 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	266 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	1,280,000.00 €
Gönderildi:	30.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Dobrinj
Şehir alanı:	Šilo
Poštanski broj:	51514

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK KRK, ŠILO - Kamena vila 30 metara od mora Na otoku Krku, u mjestu Šilo, na samo 30 metara od mora prodaje se primorska kamena kuća na parceli od 406 m <sup>2</sup> . Stambena površina ove rustikalno - šarmantne vile je 140 m <sup>2</sup> , na dvije etaže. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i velika kupaonica koja ima izlaz na terasu. Prekrasnim unutarnjim stubištem dolazi se na
-----------	--

gornji kat gdje se nalaze tri spavaće sobe s pogledom na more i kupaonicom. Renovirana kuća ima vanjsku PVC zelenu stolariju sa komarnicima, grijanje je centralno, prostor je klimatiziran. Na okućnici se nalazi natkrivena terasa, manja terasa sa roštiljem i sunčalište, sve okruženo zelenilom i mediteranskim biljem. Ispod prostrane terase smještena je garaža od čak 52 m2. Prostrana okućnica, ruralnog ambijenta, prepuna je mediteranskih stabala i biljaka, s velikom natkrivenom terasom, malom terasom s roštiljem okruženom zelenilom i s dva sunčališta. Garaža je površine 52 m2 te ima prilaz s asfaltiranog puta. Nekretnina prvi red do mora, otok Krk, prilika za osobno uživanje ili turistički najam. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23174

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 515925  
Agency ref id: 23174