

OPATIJA, VEPRINAC- moderna villa, 395 m2, POGLED!! , Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA,VEPRINAC- moderna villa, 395 m2, POGLED!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	395 m ²
Arsa Ölçüsü:	711 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	1,390,000.00 €
Gönderildi:	12.08.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA-VEPRINAC Prodajemo modernu urbanu villu na mirnoj i thj lokaciji iznad Opatije. Sastoji se od podruma, prizemlja te kata. Nalazi se na parceli od 711 m2. U suterenu se nalazi vinski podrum te garažna parkirna mjesta. U prizemlju koje je u visini visokog prizemlja nalazi se veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, velika master soba od 25 m2 s kupaonicom te wc-om. Na prvom katu se nalaze još tri spavaće sobe od kojih svaka ima kupaonicu te prostorija koja je opremljena saunom, jacuzzijem te teretanom. Također villa ima infinity bazen 8x3 dimenzija sa panoramskim pogledom na more, sunčalištem te prostorom za blagovanje na otvorenom s vlastitom kuhinjom. Za grijanje i hlađenje u villi biti će postavljeno podno grijanje u svim prostorijama koje imaju keramičku površinu na dizalicu topline te klima uređaji. Kući pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta. Završetak se predviđa za 06/2024 te budući kupac može birati unutarnje sanitarije te keramiku po svojoj želji. Iz svih prostorija se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Odlična moderna villa u izgradnji na rijetkoj i mirnoj lokaciji. **PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24000

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 516138

Agency ref id: 24000