

Zagreb - centar, prodaje se zanimljiv stan u potkrovlju, Donji Grad, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zagreb - centar, prodaje se zanimljiv stan u potkrovlju
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	66 m ²
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	152,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Tanım

Ek bilgi:	Zagreb, Donji Grad, strogi centar, prodaje se šarmantan stan pun svjetlosti NKP 66m2, odbitkom određenih kosina 61 m2, plus tavan i podrum, te zajednički prostori. Zgrada je trenutno pred rekonstrukcijom, žuta naljepnica, preko Ministarstva, zbog određenih pukotina, a stan intaktan, ali zbog želje vlasnika isto tako se obnavlja, na zgradi je nov krov iz crijepa. Stan je bio promoviran i preko TV, zbog iznimne ljepote, svjetlosti, karakteristične izgradnje unutarnjih nosivih zidova i velikih prozora. Rijetkost na tržištu, a sastoji se iz četiri prostorije od čega
-----------	--

tri u nizu: iz dnevnog boravka, kuhinje i spavaće sobe, sve povezano po želji u open spaceu ili pregrađeno kao sada što je s vratima. Kupaonica i WC izdvojeni su iz stana na javnom hodniku, sada se u stan uvodi mokri čvor. Stan se nalazi na 5.katu, a novi suvremeni lift vodi do 4. kata. Zato je ovaj stan pogodan za stanovanje, ali i kao poslovni prostor, za odvjetnički ured ili računovodstveni servis primjerice, moguća zamjena za stan u blizini mora. ID KOD AGENCIJE: 890-10207

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 516314
Agency ref id: 890-10207