

## ISTRA, MEDULIN Prostrani novi stan u blizini mora! PRILIKA!, Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Agencija Dux nekretnine  |
| E-posta:      | info@dux-nekretnine.hr   |
| Ekle:         | Agencija   |
| Soyad:        | Dux nekretnine   |
| Firma Adı:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | Tizianova 8  |
| Mobile:       | 385 91 480 8808  |
| Phone:        | 385 51 518 174   |
| Hakkımızda:   | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch |

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | ISTRA, MEDULIN Prostrani novi stan u blizini mora! PRILIKA! |
| Emlak:         | Satılık   |
| Metre Kare:    | 85 m <sup>2</sup>   |
| Kat:           | 1   |
| Yatak Odaları: | 3   |
| Banyolar:      | 2   |
| Fiyat:         | 239,000.00 €  |
| Gönderildi:    | 10.11.2024  |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2022 |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Medulin           |
| Şehir alanı:         | Pomer             |
| Poštanski broj:      | 52203             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 2 |
|-----------------|---|

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | ISTRA, MEDULIN Prostrani novi stan u blizini mora! PRILIKA! U prodaji nudimo prostrani stan u novogradnji u blizini mora stambene površine 85 m2. Stan se nalazi u sklopu manjeg objekta sa sveukupno 3 stambene jedinice što osigurava mir i privatnost za buduće vlasnike. Radi se o stanu koji nudi open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terasu. Sustav grijanja je osiguran kroz podno grijanje na toplinsku pumpu u cijelom stanu , te je postavljen klima uređaj. Postavljena je aluminijska stolarija s troslojnim staklom , komarnicima i električnim podizačima. Na podovima se nalazi keramika, a u spavaćim sobama postavljen je laminat prilagođen sustavu podnog grijanja. |
|-----------|--|

Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zbog iznimno pogodne lokacije u mirnom naselju i blizine mnogobrojnih plaža i ostalih sadržaja ova nekretnina predstavlja dobru priliku za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23757

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 516401  
Agency ref id: 23757  
İrtibat telefonu: +385 95 388 1059