

Obiteljska Kuća na Prodaju u Bujama - Komfor, Luksuz i Priroda (prodaja), Buje, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Agencija Europartner |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Europartner |
| Firma Adı: | Europartner d.o.o. |
| Service Type: | Selling |
| Ek E-posta: | office@europartner.hr |
| Web Sitesi: | https://www.europartner.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Posta Kodu: | 52440 |
| Adres: | Mate Vlašića 20 |
| Mobile: | +385 98 923 6402 |
| Phone: | +385 52 433 268 |
| Hakkımızda: | Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce. |

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | Obiteljska Kuća na Prodaju u Bujama - Komfor, Luksuz i Priroda (prodaja) |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 193 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 710 m ² |
| Yatak Odaları: | 4 |
| Banyolar: | 2 |
| Fiyat: | 430,000.00 € |
| Gönderildi: | 11.09.2023 |

Durum

| | |
|--------------|----------|
| Koşul: | Muhafaza |
| Oluşturuldu: | 2000 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Buje |
| Şehir alanı: | Kaštel |
| Poštanski broj: | 52460 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Ek Bilgi

| | |
|----------|---|
| Altyapı: | Aktif telefon hattı, Klima, Telefon kurulumu, ADSL |
|----------|---|



Park

| | |
|-----------------|------|
| Garaj: | evet |
| Otopark sayısı: | 4 |

Tanım

| | |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>Obiteljska kuća u idiličnom Kaštelu na ocharavajućoj lokaciji. Savršen spoj udobnosti, mira i prirode. Smještena u mirnom naselju, samo 6 km od plaže, ova kuća je idealna za obiteljski život ili kao privlačan turistički objekt. Pogled i lokacija: Uživajte u zadivljujućem pogledu na more i Alpe. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja - trgovina, škola, ljekarni - s izvrsnom prometnom povezanošću s Umagom, Bujem, Novigradom, Portorožom i Koprom, a svega je 10 minuta vožnje od centara Umaga i Buja. Interijer: Kuća je nedavno adaptirana, spajajući tradicionalne i moderne elemente. Unutrašnjost sadrži luksuzni namještaj iz kasnog 19. stoljeća, novo restaurirani komadi iz viktorijanskog perioda te originalne slike akademskih slikara iz Hrvatske. Dvije kuhinje, elegantno namještene spavaće sobe i prostrani dnevni boravci su kompletno opremljeni i spremni za useljenje. Eksterijer: Prostrano dvorište nudi novi bazen i prostor za relaksaciju, s mogućnošću prilagodbe i dodatnog uređenja po vašim željama. Energetski certifikat potvrđuje kvalitetu izgradnje iz 2000. godine, s nedavnim renovacijama koje ispunjavaju suvremene standarde življenja. Idealna prilika za investiciju u turistički najam, s potvrđenim potencijalom od strane agencije IstriaHome. Cijena i Mogućnosti: Prodaje se po cijeni od 430.000 EUR u trenutnom stanju, s opcijom dodatnog uređenja okoliša ili kupnje s već vizualiziranim uređenjem. Postoji mogućnost daljnje izgradnje na parceli do 240 m2. Šifra objekta: M-0632 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu</p> |
|-----------|--|

nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 516567
Agency ref id: M-0632
İrtibat telefonu: +385 (91) 408-8881