

## ESKLUZIVNO! Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta, Svetvinčenat, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	ESKLUZIVNO! Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1483 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2018
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat

Şehir alanı: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Svetvinčenat, okolica, Doživite čaroliju centralne Istre u predivnom gradiću Svetvinčenat, koji se s ponosom ističe kao najpoželjnija destinacija za turiste, ljubitelje kulture i gurmane. Smješten na izvanrednoj lokaciji, Svetvinčenat je idealno polazište za istraživanje čarobnih istarskih gradova poput Poreča, Rovinja i Fažane - svi udaljeni tek dvadesetak minuta ugodne vožnje. Nudimo vam priliku da postanete dio ove čarobne priče. Na rubu manjeg sela nedaleko od Svetvinčenta, u mirnoj ulici, smjestila se kuća iz snova, posljednja u građevinskoj zoni, pružajući vam osjećaj potpune privatnosti. Okružena prostranom okućnicom na parceli od 1483m<sup>2</sup>, ova kuća zrači spokojem i udobnošću. Kuća koja će vas osvojiti svojim sjajem i razmjerima. Sastoji se od prostranog prizemlja i udobnog kata, prostirući se na impresivnih 300m<sup>2</sup>. U prizemlju ćete pronaći prostrani dnevni boravak, opremljenu kuhinju, udobnu blagovaonicu te tri sobe i kupaonicu. Na prvom katu nastavljaju se čarolija i udobnost s dodatne tri sobe i kupaonicom. Ova ljepota je dovršena 2018. godine. Osim toga, ova nekretnina pruža izvanrednu investicijsku priliku. S prostranim dvorištem koje omogućava višestruku namjenu, od obilja parkirnih mjesta do potencijala za izgradnju vlastitog bazena, ova kuća može postati vaša oaza u Istri, kao i atraktivna investicija. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove nevjerojatne nekretnine u srcu čarobne Istre. Kontaktirajte nas već danas kako biste iskoristili ovu jedinstvenu ponudu i stvorili svoj vlastiti raj u Svetvinčentu. ID KOD AGENCIJE: 1018-1035

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 516608  
Agency ref id: 1018-1035  
İrtibat telefonu: +38552210824