

## ISTRA, RAKALJ - Građevinsko zemljište u blizini mora, Marčana, Arazi



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Agencija Dux nekretnine  |
| E-posta:      | info@dux-nekretnine.hr   |
| Ekle:         | Agencija   |
| Soyad:        | Dux nekretnine   |
| Firma Adı:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | Tizianova 8  |
| Mobile:       | 385 91 480 8808  |
| Phone:        | 385 51 518 174   |
| Hakkımızda:   | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p> |

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|             |  |
|-------------|--|
| Başlık:     | ISTRA, RAKALJ - Građevinsko zemljište u blizini mora |
| Emlak:      | Satılık  |
| Arazi tipi: | Şantiye  |
| Metre Kare: | 1050 m <sup>2</sup>                                  |
| Fiyat:      | 83,000.00 €  |
| Gönderildi: | 01.07.2024   |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Marčana           |
| Şehir alanı:         | Rakalj            |
| Poštanski broj:      | 52206             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

### Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | <p>ISTRA, RAKALJ - Građevinsko zemljište u blizini mora Rakalj je mali gradić na zapadnoj obali Raškog zaljeva na jugoistočnoj obali Istre, 12 km sjeveroistočno od Marčane i 30 kilometara od Pule. Nalazi se bliže moru, na uzvisini uz obalu Raškog zaljeva, a do ruševina Starog Raklja nalazi se crkva Sv. Agneze iz 1495. Mjesto i okolica bogati su florom i faunom, pa su pogodni za šetnje i lov. Rakalj pruža užitek u prekrasnom krajoliku i moru, suncu i tišini podalje od ljetovališne gužve, a prekrasne mnogobrojne plaže (udaljene 3 km), skrivene od pogleda ljudi, pružaju osjećaj slobode i intime. U delicijama ovoga kraja i Istre možete uživati u restoranu "Sveti Mikula". Dok boravite u Raklju ne propustite posjetiti poznate turističke destinacije Istre kao Pulu, Rovinj, Umag i Poreč. Nedaleko Raklja, u malom i mirnom mjestu, prodaje se ovo simpatično građevinsko zemljište koje nudi idiličnu lokaciju za izgradnju kuće ili vile za odmor. Parcela je površine 1.050 m<sup>2</sup>, ima prilazni put sa asfaltirane ceste i potrebnu infrastrukturu, što olakšava izgradnju Vašeg doma. Naselje je je blago uzvišeno, tako da se sa zemljišta pruža prekrasan panoramski pogled na prirodu. More je udaljeno svega 10-ak minuta vožnje. Ovo prekrasno zemljište nudi savršenu priliku za stvaranje obiteljske kuću ili vilu za odmor, gdje možete uživati u predivnom pogledu i blizini mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 23996</p> |
|-----------|---|

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 516715

Agency ref id: 23996