

## NOVOGRADNJA U NAJUŽEM CENTRU VARAŽDINA, Varaždin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	NOVOGRADNJA U NAJUŽEM CENTRU VARAŽDINA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	92 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	259,616.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Varaždinska županija
Şehir:	Varaždin
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	42000

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

## Tanım

Ek bilgi:

U Varaždinu, gradu izuzetne spomeničke i umjetničke baštine u jednoj od najočuvanijih i najbogatijih baroknih urbanih cjelina ne samo u Hrvatskoj već i u široj regiji, na prodaju je novogradnja u najužem centru grada. Uklopljena u Varaždinsku povijesnu jezgru koju rese očuvane palače, značajne javne zgrade, vrijedne kuće i vile u stilu baroka, rokokoja, klasicizma i secesije, kao i jedna od najstarijih europskih gradskih vijećnica, gradi se stambena zgrada sa 23 stambene jedinice, prizemlje + 3 kata. Stan 4 u prizemlju ima neto stambenu kvadraturu 92,72 m<sup>2</sup>, a sastoji se od predprostora iz kojeg se ulazi u kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom prostrane kvadrature i otvorenog tlocrta, dvije spavaće sobe, sobe za garderobu i kupaonice. Iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe se izlazi na terasu, dijelom natkrivenu, dijelom nenatkrivenu, te dvorište od čak 104,05 m<sup>2</sup>, istočne orijentacije pa popodne imate prirodni hlad. Karakteristike novogradnje: dvojna višestambena zgrada u centru grada 3 ulaza, 23 stana etažno centralno grijanje visoko energetska zgrada dizala vrhunska PVC stolarija osigurano natkriveno parkiralište u dvorištu Idealno za sve koji žele svoju nekretninu na nekoliko koraka do centra grada, Korza i svih sadržaja koji gradski centar omogućava, uz škole, vrtiće, igrališta unaokolo. Vrijedna nekretnina za život ili investiciju! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818  
ivana.madaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1340

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 516773  
Agency ref id: VZ1340