

## CRIKVENICA (okolica) - Savršena vila s pogledom na more!, Vinodolska Općina, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	CRIKVENICA (okolica) - Savršena vila s pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	380 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1200 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	01.07.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Vinodolska Općina
Şehir alanı:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

### Tanım

Ek bilgi:	CRIKVENICA (okolica) - Savršena vila s pogledom na more! Posredujemo u
-----------	--

prodaji najzanimljivije vile na u unutrašnjosti Crikvenike rivijere na 6 km od mora. Vila je smještена uz zeleni pojas s panoramskim pogledom na more, jezero i okolicu. Uzdignuta je od glavne ceste, pa je intima zagarrantirana. Izgrađena 2023. godine i posjeduje svu dokumentaciju za prodaju. Vila se sastoji od: - prizemlja - prostrana garaža, strojarnica, spremište i unutarnje stepenište za pristup stambenom djelu vile, wellness zona sa saunom - razina 1. kata - 'open space' dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, salon za igru, prostrane natkrivene terase i bazen - razina 2. kata - tri spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupatilom, terasa/balkon Investitor je opremio vilu na vrhunskoj razini: - podno grijanje na dizalicu topline (svaka prostorija zasebno može temperirati) - sve prostorije su klimatizirane, - solarno, - video nadzor, - alarmi sustav, - sustav muzičkog ozvučenja kroz stropove u i izvan kuće, - električno podizanje roleta, - slike akademskog slikara na zidovima Nekretnina vrijedna Vaše pažnje! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24142

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 517369  
Agency ref id: 24142