

## Medulin, kuća sa tri stana i bazenom, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Medulin, kuća sa tri stana i bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	318 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	515 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	5
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2010
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Pomer
Poštanski broj:	52203

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Medulin, kuća sa tri stana i bazenom Prodajemo kuću sa tri stana u mirnom, uređenom dijelu Banjola, sa pogledom na more, udaljeno svega 300 m od prvih plaža, Renovirana samostojeća kuća površine 318m2 od kojih svaki stan površine 106 m2 sa zasebnim ulazom, zajedničkom okućnicom 515 m2 i bazenom. Stan u prizemlju sastoji se od kuhinje sa blagovaonom koja ima izlaz na otvoreni tip terase koja vodi na zajednički bazen i sunčalište, također tu su dvije spavaće sobe, kupatilo i mala ostava. Druga dva stana su isti, imaju tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu i jedna od njih ima vlastitu kupaonu, jedno zajedničko kupatilo, kuhinju i blagovaonu te prostrani dnevni boravak sa izlazom na terasu sa koje se pruža pogled na more. Stanovi posjeduju po jedno parkirno mjesto i zajedničko korištenje okućnice i bazena. Pitanje grijanja i hlađenja je riješeno postavljenim klima uređajima u svakoj sobi i dnevnom boravku i centralnim podnim grijanjem na naftu. Zbog same lokacije ova nekretnina je atraktivna investicija koja bi za kratko vrijeme vratila uloženo te kao takva je odlična prilika. Postoji mogućnost kupovine svakog stana zasebno, također uz kuću prodaje se i građevinsko zemljište koje se nalazi uz kuću ukupne površine 935 m2. ID KOD AGENCIJE: 2006-134

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 517894  
Agency ref id: 2006-134  
İrtibat telefonu: +38552210824