

OPATIJA, LOVRAN - jedinstvena vila blizu Opatije s unutarnjim bazenom, panoramski pogled na more, okružena zelenilom, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, LOVRAN - jedinstvena vila blizu Opatije s unutarnjim bazenom, panoramski pogled na more, okružena zelenilom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	671 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	1,600,000.00 €
Gönderildi:	11.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Oprić
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA, LOVRAN - jedinstvena vila blizu Opatije s unutarnjim bazenom, panoramski pogled na more, okružena zelenilom Ponosno vam predstavljamo ovu zadivljujuću vilu koja plijeni pažnju svojom elegancijom i sofisticiranim stilom blizu Opatije. Ova prostrana vila, s čak 400m2, pruža izvanredan spoj prostranosti i udobnosti kako za vašu obitelj tako i za goste, svega nekoliko minuta od Lovrana i plaže. U njoj ćete pronaći četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom koja će vam pružiti potpunu privatnost i luksuz. Prostrani dnevni boravak obasjan prirodnim svjetlom stvara savršen ambijent za opuštanje i druženje. Svaki kat vile ima svoju terasu koja vas poziva na uživanje u pogledima i svježem zraku. Ono što ovu vilu čini posebnom je njezin wellness prostor u prizemlju s unutarnjim grijanim bazenom. Ovaj impresivan bazen vodi vas izravno u privatni vrt površine 500 kvadratnih metara, stvarajući idealno okruženje za uživanje na otvorenom. Kuća također dolazi s garažom i jednostavnim pristupom, što čini svakodnevni život praktičnim i bez stresa. Ova vila se prodaje potpuno namještena i opremljena, s nekorištenim namještajem, omogućujući vam da odmah uživate u luksuznom načinu života. Kuća se proteže kroz četiri etaže - suteran, prizemlje, prvi kat i krovnu terasu. Na krovnoj terasi možete uživati u spektakularnom panoramskom pogledu na more, a tu je i priključak za vodu i struju za dodatnu praktičnost. Lokacija ove vile je apsolutno idilična. Kuća je udaljena samo 3 minute vožnje od plaže ili centra Lovrana i smještena je u mirnoj, sporednoj ulici, okružena zelenilom i pruža nevjerojatan pogled na more. Vožnja do Opatije traje 8 minuta autom. Zračna linija do mora iznosi samo 900 metara, čineći ovu vilu savršenim izborom za one koji traže luksuz, udobnost i blizinu moru. ID KOD AGENCIJE: 24313

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 518433
Agency ref id: 24313
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332