

## Poreč okolica, idealno građevinsko zemljište sa projektom i pogled more!.

### Poreč, Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Poreč okolica, idealno građevinsko zemljište sa projektom i pogled more!
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1263 m <sup>2</sup>
Fiyat:	252,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Tanım

Ek bilgi:	Poreč okolica, idealno građevinsko zemljište sa projektom i pogledom na more! U mirnom mjestu sa prekrasnim pogledom na more prodaje se prostrano građevinsko zemljište sa projektom, plaćenim komunalijama i pravomoćnom građevinskom
-----------	--

dozvolom. Ukupna površina zemljišta iznosi 1263 m2. Zemljište je pravilnog oblika i nalazi se na malo povišenom djelu naselja. U projekt se nalazi istarska kamena vila sa četiri spavaće sobe sa kupaonama, bazen u dvorištu i vlastitim bunarom i spremnikom vode, a moguće je ugraditi i solarne panele tako da bi vila bila potpuno neovisna. Gradić je veoma slikovito i živopisno mjesto u Istarskoj županiji. Nalazi se u zapadnom dijelu Istre na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Linskog kanala na jugu, te samo 14 kilometara od grada Poreča. Gradić se smjestio na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama. Sadržaj kao što su trgovina, ugostiteljski objekti, škola, vrtić, dječje igralište, mirne i ugodne šetnjice, nalaze se u mjestu na samo nekoliko minuta ugodne šetnjice. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam, a ujedno i za uživanje sa obitelji u vrijeme zimskih praznika. ID KOD AGENCIJE: 1031-696

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 518562  
Agency ref id: 1031-696