

OPATIJA, LOVRAN - IMANJE S PANORAMSKIM POGLEDOM, Lovran,**Ev****Satıcı Bilgisi**

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, LOVRAN - IMANJE S PANORAMSKIM POGLEDOM
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	260 m ²
Arsa Ölçüsü:	1100 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	13.08.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Liganj
Poštanski broj:	51415



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7

Tanım

Ek bilgi:	<p>Ova starija kamena kuća ukupne površine 260 m² predstavlja pravu oazu mira i tradicionalnog mediteranskog šarma. Nudi nevjerojatan panoramski pogled na Kvarnerski zaljev i obronke Učke. Sastoji se od sunčanog dnevnog boravka, četiri sobe, dvije kupaonice i rustikalne kuhinje. Uz to, kuća ima garažu od 45 m² za sigurno parkiranje vozila. Udaljena je 1300 metara zračne linije, samo 8 minuta vožnje do mora . Okružena zelenim drvećem i cvjetnim vrtom, ova kuća nudi veliki potencijal za obnovu i prilagodbu vašim potrebama, dok vam istovremeno pruža pristup prirodnom okolišu i prekrasnom primorskom ambijentu. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o</p>
-----------	---

posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24370

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 518878
Agency ref id: 24370