

Istra, Rovinj, lijepa prizemnica na prostranoj okućnici, bazen, mirna lokacija, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Weiba Adria
Ekle:	Weiba
Soyad:	Adria
Firma Adı:	Weiba Adria
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	info@weiba-adria.com
Web Sitesi:	https://weiba-adria.com/nekretnine-istra
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Vodnjan
Posta Kodu:	52215
Adres:	Istarska 60
Phone:	+385 (0) 52 330 040
Fax:	+385 (0) 52330 040
Hakkımızda:	Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.

Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su

izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Rovinj, lijepa prizemnica na prostranoj okućnici, bazen, mirna lokacija
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	116 m ²
Arsa Ölçüsü:	1012 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	1
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	22.09.2023

Durum

Oluşturuldu:	2012
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, okolica, u mirnom dijelu predgrađa poznatog turističkog "bisera" Istre - Rovinja, smjestila se ova simpatična prizemnica od 117 m2. Kuća je sagrađena 2012 godine, a adaptirana 2020. Unutarnje prostorije čine hodnik, open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, dvije spavaće sobe i kupatilo. Grijanje je pomoću klima uređaja, a postoje i cijevi za centralno grijanje na plin. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu. Izvana se nalaze i dvije ostave. Ograđen Vrt površine 860 m2 - travnjak sa automatskim navodnjavanjem, nekoliko maslina, bazen od 32 m2 sa sunčalištem, vanjski tuš i dovoljno prostora za dodatne sadržaje po želji. Parkirna mjesta - 3 + 1 natkriveno. Kuća se prodaje namještena i opremljena. Okolica je mirna, okružena prirodom i zelenilom. Odlična nekretnina za odmor ili za sezonsko iznajmljivanje i prihodovanje od turizma. U blizini mnoštvo sadržaja, bogata lokalna gastro ponuda, prirodne ljepote, prekrasne plaže sa kristalno čistim morem, povijesna baština.. Udaljenost od mora je 2 km. Udaljenost od restorana i trgovine je 1 km. Svi ostali bitni sadržaji - 5 km. ROVINJ - Jedan od 'najfotogeničnijih' gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto. Udaljen od Pule 40-ak kilometara, Rovinj-Rovigno je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Stoga i danas ovaj grad i njegovi građani njeguju dugu tradiciju održavanja mjesta i »bore« se za epitet »zdravog grada«... , a ostalo radi priroda. Cijelo je priobalje, naime, uz dvadeset i dva otoka, zaštićena prirodna baština. ID KOD AGENCIJE: 85

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 518887

Agency ref id: 85