

Kastav - penthouse s pogledom na more, Kastav, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Kastav - penthouse s pogledom na more
Emlak: Satılık
Metre Kare: 110 m²
Yatak Odaları: 4
Fiyat: 450,000.00 €
Gönderildi: 01.11.2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Kastav
Şehir alanı: Kastav
Poštanski broj: 51215



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se stan u potkrovlju novogradnje s tri stana. Stan je veličine 110 m², te opremljen kvalitetnim materijalima i modernim dizajnom. Staklene površine osiguravaju obilje prirodnog svjetla i pogled s prostrane terase na more, Lovran i Opatiju. Stanu pripadaju 3 spavaće sobe s velikim kupatilom. U kupatilu su walk-in tuš kabina, bide i kada. Dnevni dio je open-space; kuhinja i dnevni boravak. Stanu pripada također wc s mjestom za perilicu rublja i sušilicu. Uz terasu tu je i maleni balkon za sušenje rublja te izba. Na malom tavanu možete pospremiti putne torbe, novogodišnje ukrase, sportske rekvizite. Stanu također pripadaju 2 parkirna mjesta. Dvorište zgrade pogodno je za dječju igru. Okućnica

je prostrana, a ograđeni vrt od 70m2 koji pripada stanu uređen je biljem i drvećem te nudi mir i opuštanje. U vrtu se također nalazi kućica za pospremanje drva, bicikla i sl. Stanje energetske razred A, ima podno grijanje, kvalitetne parkete i moderan kamin na drva koji nudi ugodaj u hladnim zimskim danima. Stan također ima novi klima uređaj s inventarom koji se može koristiti za vruće ljetne dane te protuprovalna vrata. Stan okružuje moderan i uredan okoliš, mirno i sigurno susjedstvo za obitelji s djecom. Svi sadržaji su nadohvat ruke. Centar Kastva i Matulja udaljen na svega 3 minute. Do centra grada Rijeke preko novog čvora Trinajstići stižete za 10 minuta. U cijena stana su uključeni su ugradbeni ormari koji se nalaze u svim spavaćim sobama, kupaonska galanterija izrađena po mjeri te ormar za jakne i cipele u hodniku. U cijenu je također uključena nova kuhinja Lesnina s uređajima. ID KOD AGENCIJE: 171-10375

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 519218
Agency ref id: 171-10375
İrtibat telefonu: 00385 92 158 99 20