

Istra, Fažana, villa sa bazenom, 360m2, 50m2 od mora, NOVO!!!!, Fažana, Ev**Satıcı Bilgisi**

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima
koji će vas voditi kroz postupak
potreban kako biste riješili
pitanja u svezi vaše nekretnine i
tako osiguravamo preduvjete za
njihovu prodaju (usluge

arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Fažana, villa sa bazenom, 360m2, 50m2 od mora, NOVO!!!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	360 m ²
Arsa Ölçüsü:	500 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	6
Fiyat:	2,200,000.00 €

Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Yeni yapı: evet
Koşul: Muhafaza
Oluşturuldu: 2020

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Fažana
Şehir alanı: Fažana
Poštanski broj: 52100

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Klima,
Telefon kurulumu, ADSL
Enerji verimliliği: A+



Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Istra, Fažana, jedinstvena villa na obali mora ukupne veličine 360m2 koja se sastoji od ulaznog hodnika, prekrasnog dnevnog boravka sa izlazom na terasu i bazen, kuhinje opremljene svim vrhunskim aparatima, blagovaonice, pet spavaćih soba od kojih svaka ima svoje kupatilo, jednog odvojenog kupatila te praonice. Na vrhu kuće smještena je prostrana terasa sa prekrasnim pogledom na Brijune. U prizemlju kuće smješten je wellness te vrhunski opremljena sala za vježbanje. Na prostranoj okućnici smjestila se ljetna kuhinja te bazen veličine 40m2. Villa je kompletno namještena!! Jedinstvena lokacija, jedinstveni pogled!! Šifra objekta: K-007 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520533
Agency ref id: K-007
İrtibat telefonu: +385 (99) 436-1600