

Rovinj, poslovno stambeni objekat 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sandra Kralj
Ekle:	Sandra
Soyad:	Kralj
Firma Adı:	Impensa doo
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi:	https://www.terram-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	Valdebek
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mihovilovićeva 3
Mobile:	+385994361600
Phone:	+385911505505
Hakkımızda:	Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj, poslovno stambeni objekt 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	640 m ²
Arsa Ölçüsü:	642 m ²
Yatak Odaları:	15
Banyolar:	5

Fiyat: 1,500,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Rovinj
Şehir alanı: Rovinj
Poştanski broj: 52210

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: C

Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Istra, Rovinj, prodaje se poslovno stambeni objekat na uređenoj okućnici. Sastoji se iz prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju se nalazi proizvodna uslužna djelatnost pekara. Koja je raspoređena: prodajni dio, prostorija za pripremu i proizvodnju pekarskih proizvoda, skladišni dio, garderoba, kupaonice za djelatnike, office te mala radiona. Na prvom katu nalaze se dva roh-bau stana. Prvi stan: ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak s velikom terasom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Drugi stan: tri spavaće sobe, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak, terasa, kupaonica. Na drugom katu nalazi se stan preko cijele etaže, a sastoji se od: tri spavaće sobe, kuhinje s blagavaonom, dnevnog boravka, terase kupaonice. Odlična lokacija na frekventnom mjestu. Šifra objekta: K-029 Energetska klasa: C **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520542
Agency ref id: K-029
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505