

Istra, Rovinj, Rovinjsko Selo, roh bau kuća 450m2. okućnica 3521m2, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: https://www.terram-nekretnine.com

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Rovinj, Rovinjsko Selo, roh bau kuća 450m2. okućnica 3521m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m ²
Arsa Ölçüsü:	3521 m ²
Yatak Odaları:	16
Banyolar:	5

Fiyat: 700,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Yeni yapı: evet
Koşul: İnşaat halinde

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Rovinj
Şehir alanı: Rovinjsko Selo
Poštanski broj: 52210

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su
Enerji verimliliği: A

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi: Istra, Rovinjsko Selo, na prodaju roh bau kuća, na velikom građevinskom terenu od 3521m2. Kuća se sastoji od: podruma, prizemlja i prvog kata. Jedan dio kuće ima namjenu poslovnog prostora (ordinacija). Cijela kuća ima netto stambene površine 450m2. Kompletna infrastruktura struja 20 kw, voda nalaze se na terenu. Objekat je smiješten u mirnom dijelu okružen zelenilom. Postavljena je kompletna stolarije te su u objektu napravljene instalkacije. Idealna prilika za kuću za odmor. Moguće je napraviti još jednu kuću. U blizini se nalaze supermarket, restoran, ljekarna , banka. Udaljenost od Rovinja 6km, a od autoputa 7 km. Šifra objekta: K-036 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520545

Agency ref id: K-036
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505