

## Istra, Medulin, Premantura, samostojeća kuća 336m2, pogled more!!, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sandra Kralj
Ekle:	Sandra
Soyad:	Kralj
Firma Adı:	Impensa doo
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi:	<a href="https://www.terram-nekretnine.com">https://www.terram-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	Valdebek
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mihovilovićeve 3
Mobile:	+385994361600
Phone:	+385911505505
Hakkımızda:	Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Gizlilik  
Politikası:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Medulin, Premantura, samostojeća kuća 336m2, pogled more!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	336 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	338 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4

Fiyat: 350,000.00 €  
Gönderildi: 27.09.2023

## Durum

Koşul: Yenileme ihtiyacı  
Oluşturuldu: 2000

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Medulin  
Şehir alanı: Premantura  
Poştanski broj: 52203

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Telefon kurulumu, Kanalizasyon  
Enerji verimliliği: B

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Medulin, Premantura, samostojeća kuća 336m2 na 338m2 kvadratnih okućnice. Kuća se proteže na tri etaže i sastoji se od tri stana po 117m2. Kuću je potrebno adaptirati. Pogled more! Vlasništvo čisto!! Šifra objekta: K-043 Energetska klasa: B \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520549  
Agency ref id: K-043  
İrtibat telefonu: +385 (99) 436-1600