

Istra, Kanfanar samostojeća kuća 188m2 s okućnicom i bazenom 38m2 prodaja, Kanfanar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: https://www.terram-nekretnine.com

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Kanfanar samostojeća kuća 188m2 s okućnicom i bazenom 38m2 prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	186 m ²
Arsa Ölçüsü:	718 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	5

Fiyat: 795,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Yeni yapı: evet
Koşul: İnşaat halinde

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Kanfanar
Şehir alanı: Kanfanar
Poştanski broj: 52352

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Istra, Kanfanar prodaje se kuća u malom mjestu s panoramskim pogledom. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi: kuhinja s blagavaonom, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i bazen veličine 38m², na terasi se još nalazi kamin, tuš. U nastavku kuće nalazi se apartman studio koji se može lako preurediti u još jednu spavaću sobu. Unutarnje stepenice vode u veliku sobu s kupaonicom koja se nalazi na katu. Kompletna kuća je klimatizirana te ima podno centralno grijanje. Opremljena vrhunskim sanitarijama, namještajem. Udaljenost od Rovinja 15km, a od autoputa 2km. Šifra objekta: K-052 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV. **

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520558
Agency ref id: K-052
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505