

Istra, Svetvinčenat, Režanci građevinsko i poljoprivredno zemljište 2628m2, Svetvinčenat, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: https://www.terram-nekretnine.com

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Svetvinčenat, Režanci građevinsko i poljoprivredno zemljište 2628m2
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	2628 m ²
Fiyat:	64,900.00 €
Gönderildi:	27.09.2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Svetvinčenat
Şehir alanı: Režanci
Poştanski broj: 52342



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se atraktivno zemljište u selu Režanci,općina Savičenta ,koje je udaljeno od mora 20km, od Pule 20km i od Istarskog ispilona samo 10km. Do središta općine Savičenta je 6,5 km a do Vodnjana 12 km. Režanci je malo istarsko selo u općini Savičenta koje je već prepoznatljivo po gradnji i iznajmljivanju vrlo atraktivnih vila. Parcela , ukupne površine od 2628m2 je djelomično urbanizirana u površini od 1660 m2 a drugi dio je poljoprivredno zemljište za obrađivanje u površini od 968m2. Građevinska parcela je dimenzije 110,7m x 15m. Nalazi se odmah do asfaltirane lokalne ceste. Uz parcelu prolazi javni vodovod i vod električne energije, a javna rasvjeta je odmah do građevinskog dijela zemljišta. Građevinsko zemljište je interesantno za sve one koji žele sagraditi kuću u središtu ruralne Istre sebi za miran život u prirodi i za sve one koji se žele baviti iznajmljivanjem vila turistima, u središtu Istre a opet udaljeni svega petnaestak minuta od svih drugih sadržaja u Istri. Šifra objekta: Z-056 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520561
Agency ref id: Z-056
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505