

Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima
koji će vas voditi kroz postupak
potreban kako biste riješili
pitanja u svezi vaše nekretnine i
tako osiguravamo preduvjete za
njihovu prodaju (usluge

arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	220 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	520,000.00 €

Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: Muhafaza
Oluşturuldu: 1989

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Valdebek
Poştanski broj: 52100

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se kuća sa bazenom, ukupne površine 220m2 te 400m2 okućnice. Kuća ima 5 spavaćih soba i 3 kupaonice. U prizemlju see nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagobaona, 1 spavaća soba i kupaonica. Na prvom katu nalaze se 4 spavaće sobe, terasa i 1 kupaonica. Kuća također ima polusuteren gdje se nalaze 2 prostorije, terasa i 1 kupaonica. U sklopu nekretnine nalazi se predivan i prostran bazen i natkrivena ljetna kuhinja. Dvorište je potpuno ograđeno te pruža potrebnu privatnost. U neposrednoj blizini je smještena garaža, a u prednjem dijelu kuće ima mjesta za više parkirnih mjesta. Kuća se prodaje sa namještajem. Vlasništvo je čisto! Šifra objekta: K-067 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV. **

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520581
Agency ref id: K-067
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505