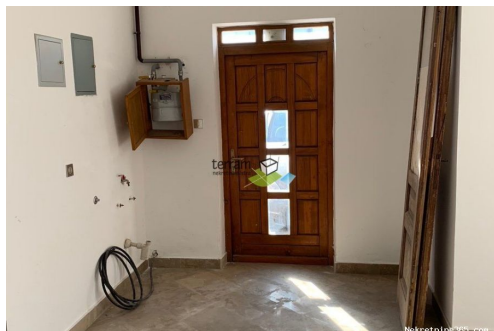


Istra, Pula, kuća u nizu i apartman, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100

Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505

Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge

arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, kuća u nizu i apartman
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	350 m ²
Arsa Ölçüsü:	296 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	485,000.00 €

Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Yeni yapı: evet
Koşul: İnşaat halinde

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı:
Poştanski broj: 52100

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Klima,
Telefon kurulumu, Gaz,
Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Kuća u nizu stambene površine 250m2 i kućica roh-bau 100m2. U prizemlju poslovni prostor od 50m2 i prostorija od 30m2 koja se može prenamijeniti u pp ili prenamjeniti sve u apartman. Na 1 katu kuhinja, dnevni, blagavaona, terasa, kupatilo Na 2 katu tri spavaće sobe i kupatilo. U dvorištu se nalazi kućica na dve etaže tlocrtno od 50m2, trenutno kao dvije zasebne jedinice sastavljene od sobe, kupatila i dnevnog sa kuhinjom. Šifra objekta: K-093 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520590
Agency ref id: K-093

İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505