

Istra, Pula, Nova Veruda, apartmanska kuća 396m2, prodaja, Pula, Ev**Satıcı Bilgisi**

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge

arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, Nova Veruda, apartmanska kuća 396m2, prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	395.56 m ²
Arsa Ölçüsü:	300 m ²
Yatak Odaları:	17
Banyolar:	8
Fiyat:	810,000.00 €

Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Nova Veruda
Poştanski broj: 52100

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon,
ADSL
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 6

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Nova Veruda, prodaje se apartmanska kuća s osam stanova ukupne stambene kvadrature 395,56m2. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i drugog kata. U prizemlju se nalaze pet stanova od toga su tri garsonijere, jedan stan s dvije spavaće sobe i jedan stan s jednom spavaćom sobom. Na prvom katu nalaze se dva stana s jednom spavaćom sobom. Na drugom katu nalazi se veliki stan s tri spavaće sobe. Stanovi su klimatizirani, priprema za etažno centralno grijanje, kuća ima priključak na gradski plin. Ima šest parkirnih mjesta i garažu. Kuća je na zanimljivoj lokaciji, blizina mora i okružena je svim potrebnim sadržajima (trgovina, ljekarna, javni prijevoz,...). Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-119 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520665
Agency ref id: K-119
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505