

Istra, Valbandon, samostojeća kuća s poslovnim prostorima i apartmanom 258m2, prodaja, Fažana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505

Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Valbandon, samostojeća kuća s poslovnim prostorima i apartmanom 258m2, prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	258 m ²
Arsa Ölçüsü:	450 m ²
Yatak Odaları:	10

Banyolar: 4
Fiyat: 515,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Fažana
Poştanski broj: 52100

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Kanalizasyon



Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi: Istra, Valbandon, prodaje se samostojeća kuća s poslovnim prostorima i apartmanom ukupne kvadrature 258m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i terasa. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i terase. U prizemlju kuće se nalaze dva poslovna prostora koja su u višegodišnjem najmu te jedan apartman s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagavaonicom, kupaonicom i velikom terasom uređenim za najam u turizmu. Kuća je okružena okućnicom od cca 450m². nalazi se na mirnoj lokaciji okružena svim potrebnim sadržajima, udaljena cca 2km od Fažane. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-122 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520673
Agency ref id: K-122
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505