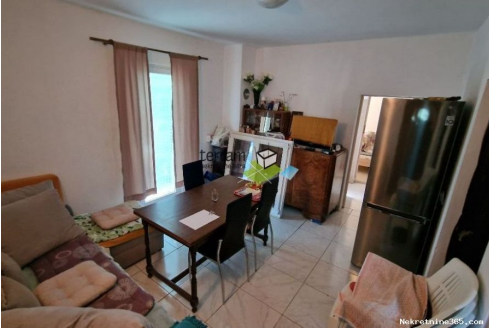


## Istra, Rebići, kuća 142m2 sa dva dovojena stana, okućnica 467m2!! PRODAJA, Barban, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj  
Ekle: Sandra  
Soyad: Kralj  
Firma Adı: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [info@terram-nekretnine.com](mailto:info@terram-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Mihovilovićeve 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Rebići, kuća 142m2 sa dva dovojena stana, okućnica 467m2!! PRODAJA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	142 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	467 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3

Fiyat: 199,000.00 €  
Gönderildi: 27.09.2023

## Durum

Koşul: Muhafaza  
Oluşturuldu: 2022

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Barban  
Şehir alanı: Rebići  
Poştanski broj: 52207

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Rebići, kuća veličine 142m2 koja se sastoji od dva odvojena stana. U prizemlju je stan veličine 71m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravaka sa blagovaonicom, kuhinje i dva kupatila. Na prvom katu je stan veličine 71m2 u fazi visokog roh bau-a koji je potrebno dovršiti. Na kompletnoj kući zamijenjena je PVC stolarija te je napravljena demit fasada. Na okućnici od 467m2 moguće je napraviti bazen te je omogućen parking za 3 automobila. Odlična prilika za preinaku u kuću za odmor ili obiteljsku kuću. Mirna lokacija. Vlasništvo čisto!! PRODAJA!! Šifra objekta: K-123 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglasenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520677

Agency ref id: K-123  
İrtibat telefonu: +385 (99) 436-1600