

Istra, Pula, Centar, dvoetažan stan 155m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrтка koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, Centar, dvoetažan stan 155m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	155 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	540,000.00 €
Gönderildi:	27.09.2023

Durum

Oluşturuldu: 2000
Koşul: Yeni uyarlanmış

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Centar
Poştanski broj: 52100



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Centar, prodaje se dvoetažan stan stambene površine 155 m2 sa pripadajućim dvorištem od cca 80 m2. U prizemlju je kuhinja, blagavaonica, kamin i kotlovnica za centralno grijanje. Na katu se nalazi veliki dnevni boravak, tri spavaće sobe, velika kupaonica i balkon. Stan ima veliko dvorište od cca 80m2 s uređenom terasom s vanjskim kaminom i ljetnom kuhinjom. Stan je kompletno namješten i kao takav se prodaje. Na zgradi je nedavno napravljena nova fasada Stan se nalazi u centru grada na odličnoj, frekventnoj lokaciji, odličan za turističko iznajmljivanje, u blizini se nalaze svi potrebni sadržaji. Čisto vlasništvo i etažirano
Šifra objekta: S-364 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520678
Agency ref id: S-364
İrtibat telefonu: +385 (95) 907-1569