

Istra, Pula, Lobarika, kuća 210m2 u izgradnji na okućnici 800m2 prodaja, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sandra Kralj
Ekle:	Sandra
Soyad:	Kralj
Firma Adı:	Impensa doo
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@terrarn-nekretnine.com
Web Sitesi:	https://www.terrarn-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	Valdebek
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mihovilovićevea 3
Mobile:	+385994361600
Phone:	+385911505505
Hakkımızda:	Terrarn nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, Lobarika, kuća 210m2 u izgradnji na okućnici 800m2 prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	210 m ²
Arsa Ölçüsü:	800 m ²
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	5

Fiyat: 175,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: İnşaat halinde

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Marčana
Şehir alanı: Loborika
Poştanski broj: 52206

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Fosseptik
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Loborika prodaje se započeta gradnja obiteljske kuće koja se prostire na okućnici od 800m2. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Trenutno je završeno prizemlje. Objekat je koncipiran da se u prizemlju nalazi garaža, spremište dnevni boravak, kuhinja s blagavaonom, tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, dvije velike natkrivene terase, stepenište koje vode na prvi kat. Na katu su još dvije spavaće sobe s kupaonicama te je idejno osmišljen i jednosoban stan. Projekat se može mjenjati prema željama budućeg kupca. Svi priključci voda struja su na objektu te je spreman i tank za bio septičku. Odlična investicija. Čisto Vlasništvo. Šifra objekta: K-135 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520703
Agency ref id: K-135
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505