

Istra, Pula, Stoja, stan IV.kat 110,49m2, pogled more, prodaja, Pula, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima
koji će vas voditi kroz postupak
potreban kako biste riješili
pitanja u svezi vaše nekretnine i
tako osiguravamo preduvjete za
njihovu prodaju (usluge

arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, Stoja, stan IV.kat 110,49m2, pogled more, prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	110.49 m ²
Kat:	4
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	285,000.00 €
Gönderildi:	27.09.2023

Durum

Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Stoja
Poştanski broj: 52100



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Stoja, prodaje se stan na četvrtome katu stambene zgrade ukupne kvadrature 110,49m2 u fazi adaptacije. Stan se sastoji od dvije etaže. Prva etaža se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagavaonice, ostave i terase s koje se pruža predivan pogled na more. Druga etaža se sastoji od četiri spavaće sobe, kupaonice i dvije terase, s jedne terase se pruža također predivan pogled na more dok se s druge terase pruža pogled na cijeli grad Pulu. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, udaljenost od mora 800m. Vlasništvo čisto Šifra objekta: S-441 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520755
Agency ref id: S-441
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505