

Istra, Svetvinčenat kuća i pomoćni objekti 260m2 okućnica 740m2 prodaja, Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | Istra, Svetvinčenat kuća i pomoćni objekti 260m2 okućnica 740m2 prodaja |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 260 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 740 m ² |
| Yatak Odaları: | 8 |
| Banyolar: | 1 |

Fiyat: 210,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: Yenileme ihtiyacı

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Svetvinčenat
Şehir alanı: Svetvinčenat
Poştanski broj: 52342

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Fosseptik
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Istra, Svetvinčenat prodaje se kuća 93m2, manji objekat 35m2, veći objekat 116m2 prizemlje i kat svaki 58m2 i garaža 25m2. Nalazi se na lijepom i mirnom mjestu na kraju malog sela. Kuća se sastoji od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje, odvojenog dnevnog boravka, kupaonice i velike terase. Kompletna okućnica je ograđena i uređena. Objekat je spojen na struju i vodu te ima i šternu (kišnicu). Uz kuću se prodaje još jedna kuća koja je vezana te ima po etaži 25m2 prizemlje, kat i tavan ukupno 75m2 i malu okućnicu od cca 40m2. Odlična lokacija te zanimljiva nekretnina za investiciju i bavljenje turizmom. Šifra objekta: K-173 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520859
Agency ref id: K-173

İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505