

Istra, Pula, etaža Vile, manji stan, garaža i vrt 280m2 prodaja, Pula, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge

arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, etaža Vile, manji stan, garaža i vrt 280m2 prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	209 m ²
Kat:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	27.09.2023

Orientation

Oryantasyon: Doğu, Batı

Durum

Koşul: Yenileme ihtiyacı

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı:
Poštanski broj: 52100

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula u neposrednoj blizini centra i Arene prodaje se etaža Vile, manji stan u prizemlju, garaža i veliki vrt od 280m2 u vlasništvu. Prostrani stan se nalazi na drugom katu sa vlastitim ulazom te se sastoji od: ulaznog hodnika koji vodi kroz cijelu etažu, kuhinje s blagavaonom i izlazom na veliku terasu cca 20m2, odvojeni dnevni boravak, tri spavaće sobe, kupaoonica i još jedna soba u potkrovlju. Manji stan se nalazi u prizemlju 69m2 trenutno je koncipiran kao jedan veliki prostor s kupaoionicom. Lijepi uređeni vrt ogražen 280m2, prostrastara garaža 23m2. Lijepa i zanimljiva nekretnina. Krov napravljen 2022g. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: S-504 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520861
Agency ref id: S-504
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505