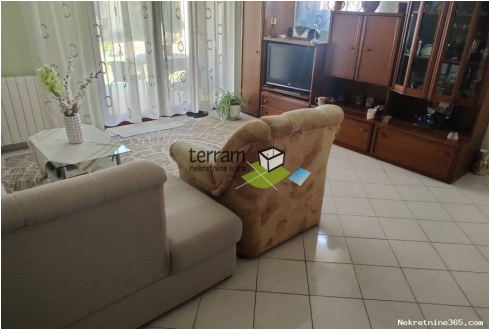


Istra, Pula, Vidikovac, kuća u nizu krajnja 242,23 m2 s okućnicom 472m2, prodaja, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, Vidikovac, kuća u nizu krajnja 242,23 m2 s okućnicom 472m2, prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	242.23 m ²
Arsa Ölçüsü:	472 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3

Fiyat: 400,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Vidikovac
Poştanski broj: 52100

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Vidkovac, prodaje se u nizu krajnja kuća ukupne kvadrature 242,23m2 s predivnom okućnicom od 472m2. Samo kuća ima ukupnu kvadraturu 162,69m2 dok apartman pored kuće ima 79,54m2. Kuća se sastoji od prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonicom, spavaća soba i veliki dnevni boravak s direktnim izlazom na terasu i dvorište. Prvi kat se sastoji od kupaonice i dvije spavaće sobe od kojih jedna soba ima direktan izlaz na veliku terasu. Kuća također ima vezanu garažu za nju u prizemlju. U dvorištu pored kuće nalazi se uređeni apartman koji se sastoji od velikoga dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagavaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Uz apartman se nalazi spremište. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja. Udaljenost od mora i plaža za kupanje 1km te 1km udaljenosti od samoga centra grada Pule. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-178 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520880
Agency ref id: K-178
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505