

Istra, Krnica, kuća 170m2, 5SS+DB, bazen, okućnica 250m2, namješteno!!**#prodaja, Marčana, Ev****Satıcı Bilgisi**

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | Istra, Krnica, kuća 170m2, 5SS+DB, bazen, okućnica 250m2, namješteno!! #prodaja |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 170 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 250 m ² |
| Yatak Odaları: | 6 |

Banyolar: 3
Fiyat: 455,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: Muhafaza
Oluşturuldu: 2020

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Marčana
Şehir alanı: Krnica
Poştanski broj: 52208

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Klima,
Telefon kurulumu
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Istra, Krnica, prodaje se prekrasna kuća sa bazenom veličine 170m2 sa pet spavaćih soba. Kuća se proteže preko prizemlja i prvom kata. U prizemlju je smješten dnevni dio sa izlazom na terasu i uređenu okućnicu gdje je smješten bazen i animacije za djecu. Na prvom katu je smješten kompletan noćni dio sa kupatilima. Parking za četiri automobila. Kuća je namještena i kao takva se i prodaje. trenutno je u funkciji ljetnog iznajmljivanja sa šesto mjesečnim kapacitetom popunjenosti. Vlasništvo čisto!! #prodaja Šifra objekta: K-182 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520885
Agency ref id: K-182
İrtibat telefonu: +385 (99) 436-1600