

Istra, Medulin, Vinkuran, samostojeća kuća 480m², sa šest stambenih jedinica prodaja, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Medulin, Vinkuran, samostojeća kuća 480m2, sa šest stambenih jedinica prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	480 m ²
Arsa Ölçüsü:	898 m ²
Yatak Odaları:	14

Banyolar: 7
Fiyat: 1,450,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Yeni yapı: evet
Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Medulin
Şehir alanı: Vinkuran
Poštanski broj: 52203

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon, ADSL
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 8

Tanım

Ek bilgi: Istra, Medulin, Vinkuran prodaje se samostojeća kuća ukupne veličine 480m2, u kojoj je smješteno šest stambenih jedinica, na uređenoj okućnici od 898m2. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze tri jednosobna stana s terasama i garaža Na prvom katu nalaze se tri stana od kojih su dva stana dvosobna, a jedan jednosoban. Stanovi su svi opremljeni i namješteni kvalitetnim namještajem, klimatizirani. Uređena okućnica na kojoj nalazi mali bazen, ljetna kuhinja s kaminom i garaža u sklopu kuće gdje je napravljena kompletna priprema za stan. Odlična i mirna lokacija svega 900 metara od mora i plaže za kupanje. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: K-189 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520914
Agency ref id: K-189
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505