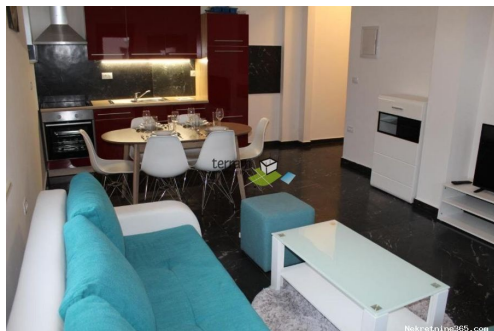


Istra, Fažana, apartmanska kuća 480m2, #prodaja, Fažana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

Posta Kodu: 52100

Adres: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge

arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Fažana, apartmanska kuća 480m2, #prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	480 m ²
Arsa Ölçüsü:	350 m ²
Yatak Odaları:	14
Banyolar:	5
Fiyat:	2,500,000.00 €

Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Fažana
Şehir alanı: Fažana
Poştanski broj: 52100

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon

Tanım

Ek bilgi: Istra, Fažana, prodaje se apartmanska kuća ukupne kvadrature 480m² s pet stanova uređenih za iznajmljivanje u turizmu. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i drugog kata povezanih unutarnjim stubištem. Prizemlje se sastoji od dva stana, prvi stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom i terase, dok se drugi stan sastoji od ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagavonicom, kupaonice i terase. Prvi kat je identičan kao i prizemlje i sastoji se od dva stana jednakih rasporeda kao i stanovi u prizemlju. Na drugome katu se nalazi jedan stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagavonicom, kupaonice i terase. Oko kuće je uređena okućnica od 350m². Kuća ima već uhodan dugogodišnji posao u iznajmljivanju u turizmu, kompletno je opremljena i kao takva se prodaje. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, idealna za iznajmljivanje u turizmu, blizina svih potrebnih sadržaja, udaljenost od mora i plaža za kupanje svega 450m, udaljenost od samoga centra Fažane 600m. Odlična investicija. Vlasništvo čisto #prodaja Šifra objekta: K-200 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520939
Agency ref id: K-200
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505