

Istra, Krnica, Kavran Vila 140m2 s bazenom, okućnica 487m2 #prodaja, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: https://www.terram-nekretnine.com

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Krnica, Kavran Vila 140m2 s bazenom, okućnica 487m2 #prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	140 m ²
Arsa Ölçüsü:	487 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	4

Fiyat: 700,000.00 €
Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: İnşaat halinde

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Marčana
Şehir alanı: Krnica
Poştanski broj: 52208

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Klima, Gaz, Fosseptik
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi: Istra, Krnica, Kavran prodaje se Vila u izgradnju na mirnom mjestu. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju su smješte tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, stepenište koje vode na kat. Na katu se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagavomom, mala kupaonica, spremište te velika terasa s pogledom na more. Udaljenost od plaže za kupanje 2km. Kompletna će okućnica biti uređena, bazen i plaža oko bazena. Planirani završetak radova 10/2024g. #prodaja Šifra objekta: K-219 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 521024
Agency ref id: K-219

İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505