

## Medulin, apartmanska kuća na traženoj lokaciji, 300m od mora, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dragan Šekerija  
E-posta: info@mp-nekretnine.hr  
Ekle: Dragan  
Soyad: Šekerija  
Firma Adı: MARKO POLO  
NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@mp-nekretnine.hr  
Web Sitesi: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Posta Kodu: 52203  
Adres: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Hakkımızda: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

**MARKO POLO**  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin

OIB: 14058628214

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Medulin, apartmanska kuća na traženoj lokaciji, 300m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	527 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	14
Banyolar:	7
Fiyat:	788,000.00 €
Gönderildi:	28.09.2023

## Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2008
Son Güncelleme:	2022

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Altyapı:	Kablolu TV, Kanalizasyon, Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği:	B



## Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

## Tanım

Ek bilgi:	Medulin, smješten na jugu istarskog poluotoka, udaljen svega 10 kilometara od Pule, brzo i lako javnim prijevozom. Povoljan položaj uz more, dobro zaštićena luka i plodno zaleđe pridonijeli su gospodarskom razvoju Medulina. Kuća se
-----------	---

nalazi na odličnoj lokaciji, 300 metara od najpoznatije pješčane plaže Bijeca, uključujući plažu Belvedere, šljunčanu plažu Alba Chiara i arheološko nalazište Vižula. Kuća izgrađena u tri etaže i podijeljena u 5 apartmanskih jedinica, sa novom postavljenom stolarijom i fasadom, jedinstvena je prilika za budućeg kupca, koji želi investirati u već uhodani posao za turistički najam, što je već godinama prepoznato od turista kao destinacija za odmor i opuštanje. Svi apartmani su potpuno opremljeni, namješteni i klimatizirani. Oko kuće, u dvorištu se nalazi roštilj, vanjski kamin i vrtni namještaj koji dodatno upotpunjuju idilu ovog doma. Uz mirnu lokaciju, u okolišu, 10-ak minuta pješke udaljeni su mnogobrojni restorani, trgovine, kafići, ljekarna, škola i svi potrebni sadržaji za ugodan život. Vlasništvo je čisto, tereta nema! Za sve informacije oko nekretnine i termina razgleda nazvati na broj telefona 00385 98 420 363 ( Dragan )

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 521354  
Agency ref id: 567  
İrtibat telefonu: +385 98 420 363