

## Osunčan stan sa vrtom na mirnoj lokaciji!, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Osunčan stan sa vrtom na mirnoj lokaciji!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	134 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	285,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1995
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Şehir alanı: Centar  
Poštanski broj: 52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula Stan se smjestio u mirnoj ulici u širem centru grada. Nalazi se na prvom katu dvojnice sa zasebnim ulazom. Lokacijski odlično smještena budući da je u blizini svih potrebnih sadržaja za život. Pulska riva i sami centar grada udaljeni su svega 5 minuta vožnje. Ulica je slabo prometna te samim time garantira mir. Stan se prostire na 134m2 i sastoji se od ulaznog hodnika koji nas vodi do dvije prostrane spavaće sobe i kupaonice. U nastavku ulazimo u dnevni boravak od kuda se dolazi do još jedne spavaće sobe te je spojena sa blagovaonicom i kuhinjom koji su predivnim prozorima uvijek osvijetljeni. Tu imamo i izlaz na prostranu terasu koja pruža pogled na zelenilo i grad. Stanu pripada i okućnica od 500m2 na kojoj se nalazi dovoljno prostora za parking 4 vozila te vrt sa roštiljem koji si budući vlasnik može urediti po izboru. Stan je nedavno renoviran. Ovaj stan je odlična prilika za obiteljski život budući da svojom prostornošću nudi komoditet obiteljima sa djecom. Također posjedovanje vrta je veliki plus. Također ovaj stan nudi i dobru investicijsku priliku budući da se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini svih Pulskih mnogobrojnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1037-120

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 521859  
Agency ref id: 1037-120