

Fažana, okolica kuća s potencijalom i pogledom na more, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Fažana, okolica kuća s potencijalom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	142 m ²
Arsa Ölçüsü:	163 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	460,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1999
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Štinjan

Poštanski broj: 52100

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Pula, Fažana, okolica prodajemo kuću s potencijalom koja se nalazi u mirnoj ulici na svega 10 minuta od mora. Blizina potrebnih sadržaja čini je još atraktivnijom. Ova nekretnina je prostrana kuća ukupne površine 140 m2 s četiri stambene jedinice, pružajući raznolike mogućnosti stanovanja i potencijal za turistički najam. U prizemlju kuće nalaze se dva manja apartmana, svaki s jednom spavaćom sobom, kuhinjom i blagovaonicom. Ovi apartmani su trenutno povezani vratima, ali se lako mogu odvojiti prema potrebama ili proširiti u veliki stan. Tu je također garaža koja može biti integrirana s jednim od apartmana ili pretvorena u dodatni prostor za druge svrhe. Pored toga, prizemlje ima dodatnu prostoriju koja se može koristiti kao ostava ili slično. Stan u visokom prizemlju ima dvije spavaće sobe, kuhinju, blagovaonicu, kupaonicu i prostranu terasu koja pruža prekrasan pogled. Na prvom katu se nalazi još jedan stan kojem se pristupa vanjskim stepenicama. Ovaj stan uključuje predsoblje, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, dvije spavaće sobe koje imaju pristup terasi s prekrasnim pogledom na more, te još jednu kupaonicu. Kuća posjeduje i 4 parkirna mjesta a u okolici kuće ima još dovoljno mjesta za parkiranje. Ova nekretnina nudi mnoge mogućnosti za prilagodbu prema vašim potrebama, bilo da se koristi kao obiteljska kuća s više odvojenih stanova ili kao investicija za turistički najam. Smještena u mirnom okruženju, pruža udoban životni prostor s prekrasnim pogledom na more. ID KOD AGENCIJE: 1035-60

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 521890

Agency ref id: 1035-60

İrtibat telefonu: +38552210824